DLHÁ VES

VPS - Stavby pre dopravu a dopravné zariadenia verejného charakteru.

3. obchvat obce komunikáciou II/587,
4. výstavba nových miestnych obslužných a prístupových komunikácií v navrhovaných lokalitách obytnej zástavby v kategórii MOK 7,5 a 6,5/40, s min. jednostranným pešim chodníkom a so šírkou uličného priestoru 10 – 12,0m,
5. výstavba nových miestnych obslužných komunikácii v navrhovaných lokalitách jednopruhovou miestnou komunikáciou funkčnej triedy C3 kategórie MOK so šírkou vozovky 3,75m. Pri tejto kategórii je potrebné ponechať voľný dopravný priestor min. 8,75m,
6. výstavba verejných parkovísk,
7. výstavba autobusovej zástavky s nikou,
8. výstavba pešieho chodníka,
9. výstavba cyklistického chodníka.

VPS - Zariadenia verejnej technickej vybavenosti.

11. výstavba vodovodu,
12. výstavba ČOV a čerpacej stanice,
13. výstavba splaškovej kanalizácie,
14. výstavba odvodňovacieho rigola,
15. výstavba rozvodnej NN siete a verejného osvetlenia na územiach navrhovaného rozvoja,
16. rekonštruovať jestvujúcu vzdušnú MTS na káblovú uloženú v zemi, na územiach navrhovaného rozvoja riešiť výstavbu MTS káblovými rozvodmi,
17. výstavba STL plynovodu na územiach navrhovaného rozvoja.

Funkčné záväzné regulatívy:

stav	návrh	
		plochy rodinných domov
		plochy bytových domov
		plochy občianskej vybavenosti
		polyfunkčné plochy občianskej vybavenosti / bytových domov
		plochy rekreačnej vybavenosti
		plochy výroby, skladov a zariadení technickej infraštruktúry
		plocha kompostoviska
		plochy poľnohospodárskej výroby
		plochy športu a športových zariadení
		plochy námestia
		plochy verejnej a izolačnej zelene

stav	návrh	
		plocha cintorína
		plochy záhrad
		plocha vinice a sadu
		plochy trvalých trávnych porastov
		plochy ostatnej zelene
		plochy ornej pôdy
		plochy lesa
		plochy NPR
		CHVÚ Slovenský kras

1-Rekreačná ubytovňa, 2-Potraviny, Kultúrny dom, Knižnica, Klubovňa, 3-Požiarna zbrojnica, 4-Hostinec, 5-Evanjelický kostol, 6-Základná škola 1.-4. ročník, 7-Materská škola, 8-Obecný úrad, Pošta, 9-Hostinec, Potraviny, cukráreň, 10-Vidiecké cezhraničné centrum, 11-Fitnescentrum, Nájomné byty, Klub mládeže, 12-Penzión, 13-Kemping

Líniové a bodové regulatívy:

stav	návrh	
		hranica katastrálneho územia
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		hranica skutočne zastavaného územia
		uličná hranica funkčnej plochy zástavby
		objekty na asanáciu
		cestné komunikácie
		pešie komunikácie
		autobusová zástavka

stav	návrh	
		hranice ochranných pásiem
		bezpečnostné pásmo plynovodu
		hranica NP Slovenský kras
		ochranné pásmo NP Slovenský kras
		vodný tok
		regulované vodné toky

Verejnoprospešné stavby:

- verejné dopravné komunikácie
- zariadenia technickej infraštruktúry
- plochy verejnej zelene a kompostoviska
- 17 — poradové číslo VPS (viď.: záväzná časť)

1 ha

0 100 250 500 metrov

Ružovetrie 32%

Ružovetrie 16%

územný plán bol schválený dňa:
obecným zastupiteľstvom č.u.:

Eva Kankulová
starostka obce

projekt je spolufinancovaný Európskou únioou

obsah výkresu: **SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

mierka: **1:5 000**

architektonické štúdio ADM
040 23 Košice
Starozagorská ul.11
tel.: 055 / 644 09 21
0905 892 932

názov dokumentácie: **Urbanistická štúdia obce Dlhá Ves**
Spoločný územný plán obcí ARDOVO, DLHÁ VES, KEČOVO

obstarávateľ: Združenie obcí DOMICKÉ ŠKRAPY zastupené Obecným úradom v Dlhej Vsi

hlavný riešiteľ / autor	Ing. arch. Dušan MAREK		číslo výkresu
hlavný inžinier projektu	Ing. arch. Dušan MAREK		**9b**
zodpovedný projektant	Ing. arch. Dušan MAREK, Ing. Ladislav PAŽÁK		
vypracoval			
kreslil	J. MAREK, D. MAREK	kontroloval Ing. arch. Anna MAREKOVÁ	
druh projektu	územnoplánovacia dokumentácia		číslo sady
číslo zákazky	200602	formát 4xA4	
archívne číslo	upg 200602	dátum august 2008	